

Vorlage

öffentlich

nichtöffentlich

Vorlage-Nr.: **268/17**

Der Bürgermeister
Fachbereich:

4, Hoch- und Tiefbau, Stadt- und
Ortsteilpflege

Datum: 31. Juli 2017

zur Vorberatung an:

- Hauptausschuss
 Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss
 Stadtentwicklungs-, Bau- und Wirtschaftsausschuss
 Kultur-, Bildungs- und Sozialausschuss
 Bühnenausschuss
 Ortsbeiräte/Ortsbeirat:Stendell

zur Unterrichtung an:

Personalrat

zum Beschluss an:

- Hauptausschuss
 Stadtverordnetenversammlung am: 13. September 2017

Erneuerung der Straßenbeleuchtung in der Bergstraße in Schwedt/Oder, Ortsteil Stendell/Herrenhof

Beschlussentwurf:

1. Die Stadtverordnetenversammlung bestätigt die vorgelegten Entwurfsunterlagen für die Baumaßnahme.
2. Die Stadtverordnetenversammlung bestätigt den Finanzierungsnachweis und beauftragt den Bürgermeister, die notwendigen Schritte zur finanziellen Absicherung der Baumaßnahme einzuleiten.
3. Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Bürgermeister, die Baumaßnahme durchführen zu lassen.

Finanzielle Auswirkungen:

keine im Ergebnishaushalt

im Finanzhaushalt

Die Mittel sind im Haushaltsplan eingestellt.

Die Mittel werden in den Haushaltsplan eingestellt.

-Einzahlungen	Produktkonto	Auszahlungen	Produktkonto	Haushaltsjahr
		12,2 T€	02.6700.9505	2007
		4,5 T€	02.6700.9505	2008
		52,9 T€	54101.7852008	2017
		7,8 T€	54101.7852008	2018
		77,4 T€ insgesamt		
46,4 T€	54101.6881203			2018

Investitionsnummer: 54101001

Die Mittel stehen nicht zur Verfügung.

Die Mittel stehen nur in folgender Höhe zur Verfügung: Im Haushaltsjahr 2017 sind für diese Teilmaßnahme der Beleuchtung im Ortsteil Stendell 46 T€ eingestellt.

Mindererträge/Mindereinzahlungen werden in folgender Höhe wirksam:

Deckungsvorschlag: Die Deckung der notwendigen Ausgaben für die Planung kann aus dem Produktkonto für allgemeine Planungsleistungen 11108.7853000 in 2017 erfolgen. Der verbleibende Differenzbetrag für die Realisierung, basierend auf der Kostenschätzung i. H. v. 7,8 T€, kann durch die angepassten KAG-Einnahmen in 2018 gemäß Haushaltsplanentwurf 2018 ff. gedeckt werden.

Datum/Unterschrift Kämmerin

Regina Ziemendorf

Jürgen Polzehl
Bürgermeister/in

Annekathrin Hoppe
Beigeordnete/r

Thomas Ziesche
Fachbereichsleiter/in

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am
Der Hauptausschuss hat in seiner Sitzung am

den empfohlenen Beschluss mit Änderung(en) und Ergänzung(en) gefasst nicht gefasst.

F.d.R.d.A.

1. Begründung

Die Stadt Schwedt/Oder plant die Erneuerung der Straßenbeleuchtung in der Bergstraße im Ortsteil Stendell/Herrenhof.

Die vorhandene Anlage ist völlig veraltet, energieintensiv und wertet das Dorf- und Straßenbild ab. Zwei als Anlage beigefügte Fotos stehen beispielhaft für das Gesamterscheinungsbild.

Die Ausleuchtung ist darüber hinaus ungleichmäßig und mangelhaft.

Die Erneuerung ist dementsprechend dringend geboten.

2. Gesetzliche Grundlagen

- VO über die Aufstellung und Ausführung des Haushaltsplanes der Gemeinden (Kommunale Haushalts- und Kassenverordnung, KomHKV), veröffentlicht im Gesetz- und Verordnungsblatt Teil II Nr. 3 vom 28. Februar 2008
- Verwaltungsvorschrift zur KomHKV, veröffentlicht im Amtsblatt für Brandenburg Nr. 16 vom 23. April 2008
- Brandenburgische Bauordnung (BbgBO) vom 19.05.2016 (GVBl. I Nr. 14)
- Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 G vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548)
- Haushaltssatzungen der Stadt Schwedt/Oder

3. Allgemeine Angaben

Kreis:	Landkreis Uckermark
Ort:	Schwedt/Oder
Straße:	Bergstraße – OT Stendell/Herrenhof
Eigentümer:	Stadt Schwedt/Oder

4. Baubeschreibung

Die Bergstraße beginnt am Ortseingang, von der B 166 kommend, und verläuft nach Südwesten durch den Ortsteil Herrenhof. Der Bauanfang der Maßnahme befindet sich im Bereich des Buswartehäuschens mit Wendeschleife. Das Bauende bildet der Ortsausgang in Richtung der Verbindungsstraße nach Landin. Die Gesamtlänge der Straße beträgt ca. 1.150 m.

Die vorhandenen Leuchten sind an Stahlbetonmasten der Freileitung befestigt. Die alten Leuchten, die Freileitung der Straßenbeleuchtung und die Betonmasten sind zu demontieren und ordnungsgemäß zu entsorgen.

Die Rekonstruktion umfasst das Errichten neuer Straßenlampen, die Neuverlegung von Straßenbeleuchtungskabeln und die Demontage der Freileitungsmasten mit Straßenbeleuchtung.

Das Projekt lässt sich in 3 Teilbereiche einteilen:

- Abschnitt 1 von der Bushaltestelle mit Wendeschleife bis zur Bergstraße 22
- Abschnitt 2 von der Bergstraße 22 bis zur Bergstraße 24 a
- Abschnitt 3 von der Bergstraße 24 a bis zum Ortsausgang hinter der Bergstraße 26.

Durch die Stadtverwaltung wurde im Zuge der Erdverkabelung des Niederspannungsnetzes im Jahr 2007 in den Bereichen 1 und 3 die Mitverlegung des Straßenbeleuchtungskabels veranlasst. An den zukünftigen Standorten der neuen Leuchten wurden Kabelschlaufen (ober- bzw. unterirdisch) belassen. Im Bereich 2 ist die Kabellegung neu vorzunehmen. 2008 wurden zwei neue Straßenbeleuchtungsschränke errichtet.

Für die einzelnen Abschnitte ergibt sich folgende Leuchtenanzahl:

- Abschnitt 1 19 Leuchten
- Abschnitt 2 7 Leuchten
- Abschnitt 3 3 Leuchten.

In allen Abschnitten werden Leuchten vom Typ Alfons des Herstellers Leipziger Leuchten (oder gleichwertige) auf 5-Meter-Masten verbaut.

Die Leuchten erfüllen die Anforderungen an die Beleuchtungsstärke für die Fahrbahn.

In den Kreuzungsbereichen und an den Baumstandorten wurden die Standorte der Leuchten an die Gegebenheiten der Straße angepasst und der Abstand zwischen zwei Leuchten geringfügig verringert.

Die Standorte der Leuchten und der Kabelverlauf des Straßenbeleuchtungskabels (neu zu verlegen bzw. vorhanden) sind aus den beiliegenden Lageplänen ersichtlich.

Bei der Aufstellung ist zu beachten, dass die Revisionsklappen der Masten zu jeder Zeit problemlos zugänglich sind.

Die Auswahl des Herstellers der neuen Leuchten orientiert sich an moderner LED-Technik, der Vorauswahl durch die Stadtverwaltung und an bisherigen positiven Erfahrungen mit LED-Leuchten dieses Herstellers beim Betreiben und der Wartung durch die Stadtwerke Schwedt GmbH.

Insgesamt werden die 11 vorhandenen und veralteten sogenannten „Kofferleuchten“ demontiert.

5. Kosten

Planung	8,3 T€
Kabelmitverlegung/Straßenbeleuchtungsschränke	15,3 T€
Tiefbauarbeiten und Installation von 29 Leuchten	<u>53,8 T€</u>
insgesamt	<u>77,4 T€</u>
	=====

6. Finanzierung

Die Finanzierung erfolgt aus den Produktkonten 02.6700.9505 Planung/Realisierung
54101.7852008 Planung/Realisierung
54101.6881203 KAG-Einnahmen.

Für die Ermittlung der Beiträge für straßenbauliche Maßnahmen nach dem Kommunalabgabengesetz wurden pauschal 60 v. H. der Gesamtkosten angesetzt. Der Umlagesatz für diese Anliegerstraße liegt laut Satzung bei 65 Prozent. Diese sind abschließend unter Beachtung aller Parameter, wie Geschossigkeit, gewerbliche Nutzung und städtische Grundstücke, korrekt zu ermitteln.

<u>Jahr</u>	<u>Kosten (Eigenmittel)</u>
2007 Planung/Kabelmitverlegung	12,2 T€
2008 Straßenbeleuchtungsschränke	4,5 T€
2017 Planung	6,9 T€
2018 Bau	53,8 T€
<hr/>	
	77,4 T€

7. Folgekosten

Durch die Installation von 18 zusätzlichen Leuchten ergeben sich erhöhte Folgekosten für Wartung, Instandhaltung und Stromlieferung in Höhe von insgesamt ca. 1.200,- € pro Jahr.

8. Bauzeit

Aufgrund der fortgeschrittenen Jahreszeit soll die Ausschreibung zwar noch in diesem Jahr (2017) erfolgen, die Realisierung dann aber erst im Jahr 2018 stattfinden.

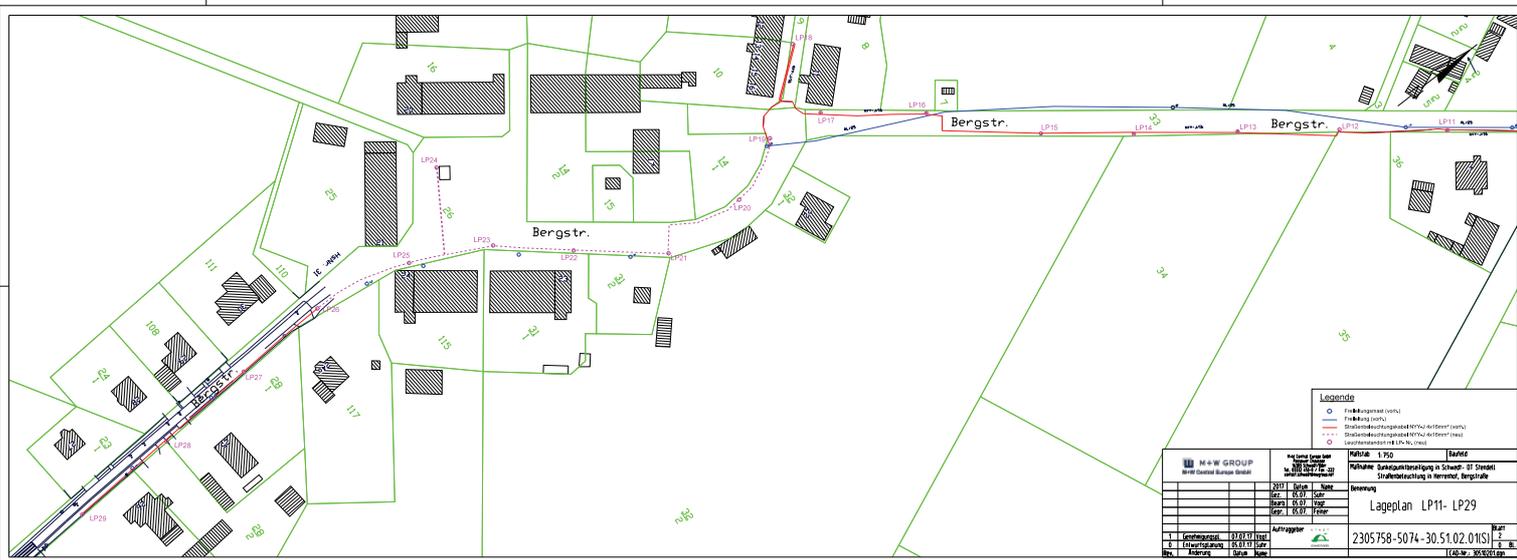
Anlagen
Bestandsfotos
Darstellung neue Leuchte
Lageplan Bauvorhaben



Vorhandene Straßenbeleuchtung



Vorhandene Straßenbeleuchtung



- Legende**
- Fokkelpunt (voet)
 - Fokkelpunt (over)
 - Stroomkabel (voet)
 - Stroomkabel (over)
 - Stroomkabel (voet) met 100% afdekking (voet)
 - Stroomkabel (over) met 100% afdekking (over)
 - Leuchtarmatuur met LP-Nr. (voet)
 - Leuchtarmatuur met LP-Nr. (over)

N+W GROUP Nierse Oudekerkplein 10 3811 CA Amstelveen T: 020 487 2200 E: info@n-w.nl W: www.n-w.nl	Projectgegevens Naam: Stroomkabellegging in Schiedamschen Diendal Locatie: Stroomkabellegging in Schiedamschen Diendal Datum: 11.07.2017 Versie: 01	Maatstaf 1:750 (Buiten: 1:500)	Bestand Naam: Stroomkabellegging in Schiedamschen Diendal Datum: 11.07.2017
Uitgever Naam: N+W GROUP Datum: 11.07.2017	Auftraggeber Naam: Stroomkabellegging in Schiedamschen Diendal Datum: 11.07.2017	Bestand Naam: Stroomkabellegging in Schiedamschen Diendal Datum: 11.07.2017	Bestand Naam: Stroomkabellegging in Schiedamschen Diendal Datum: 11.07.2017

Mastauf- / Mastansatzleuchte

ALFONS I RW FF LED

