

Bekanntmachung

Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bezeichnung	Stadt Schwedt/Oder
Kontaktstelle	Abt. Baucontrolling und Vergabestelle
Postanschrift	Dr.-Th.-Neubauer-Straße 5
Ort	16303 Schwedt/Oder
Telefon	+49 3332446-349
Fax	+49 3332446-243
E-Mail	vergabestelle.stadt@schwedt.de
URL	http://www.schwedt.eu

Zuschlag erteilende Stelle

die zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8H9CY>

Postalische Angebote oder Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8H9CY/documents>

Art und Umfang der Leistung

Die Stadt Schwedt/Oder plant den Bau eines Radweges von "Landiner Dreieck" bis Passow. Der geplante Radwegebau ist Bestandteil des "Uckermärkischen Radrundweges".

Für diese Baumaßnahme liegt eine Planung bis zur Leistungsphase 4 vor.

Die Planung wurde von der Stadt Schwedt/Oder vom Amt Oder-Welse im Zuge der Eingemeindung von Passow im Jahr 2022 übernommen und soll überarbeitet und fortgeführt werden.

Planung:

Alle Fachplanungen sind nur von entsprechend ausgebildeten Fachplanern zu erstellen.

Straßenbau:

Für das Vorhaben liegt eine Verkehrsanlagenplanung bis zur Leistungsphase 4 vor.

Der geplante Weg liegt teilweise auf privaten Flurstücken. Bei der Überarbeitung der Leistungsphase 3 ist zu prüfen, ob eine Optimierung der Wegeführung dahingehend möglich ist, keine fremden Flurstücke in Anspruch zu nehmen. Grunderwerb und damit verbundene Kosten müssen reduziert werden.

Die vorhandenen Stellungnahmen aus der Leistungsphase 4 wurden im Jahr 2021 erarbeitet. Das heißt, die komplette Genehmigungsplanung ist mit den Ergebnissen aus der Leistungsphase 3 zu wiederholen.

Danach sind die Leistungsphasen 5 und 6 zu erstellen.

Die Leistungsphasen 7 und 8 werden optional ausgeschrieben und werden nur bei Bedarf beauftragt.

Baugrund:

Eine Baugrunduntersuchung für den Trassenverlauf liegt vor und wird zur Verfügung gestellt.

Entwurfsvermessung:

Eine Entwurfsvermessung liegt vor und wird zur Verfügung gestellt.

Grünordnerischer Ausgleich und Ersatz:

Der geplante Ausbau des bisher unbefestigten Weges im Außenbereich ist ein Eingriff in Natur und Landschaft. Für das Vorhaben wurden bisher keine Untersuchungen und Planungen hinsichtlich Ausgleich und Ersatz vorgenommen. Diese Leistung wird separat ausgeschrieben. Grundlage für diese Planung ist die zu erstellende Verkehrsanlagenplanung.

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Stadt Schwedt/Oder
Postanschrift	Dr.-Th.-Neubauer-Straße 5
Ort	16303 Schwedt/Oder
Ergänzende / Abweichende Angaben zum Haupterfüllungsort	OT Passow bis Kreuzung OT Landin

Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Es ist eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen geplant.

Zunächst ist die Beauftragung der Leistungsphasen 3 - 4 vorgesehen.

Die Beauftragung der Leistungsphasen 5 - 8 und der örtlichen Bauüberwachung erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt.

Ein Anspruch, insbesondere auf die Beauftragung der Leistungsphasen 7 und 8 und der örtlichen Bauüberwachung, auch in Bezug auf den angebotenen Umfang aus der Teilleistungstabelle, besteht nicht.

Die Beauftragung der Planungsleistungen, beginnend mit den Leistungsphasen 3 und 4 erfolgt sofort nach erfolgreicher Bieterauswahl. Voraussichtlich wird das ab April 2026 sein.

Zuschlagskriterien

Kriterium	Gewichtung
Projektorganisation und Projektkompetenz	10 %
Projektteam (Personaleinsatzkonzept)	15 %
Präsenz vor Ort (Häufigkeit und Art)	5 %
Kosten-, Qualitäts-, Termin- und Nachtragsmanagement	20 %
Honorarparameter	50 %

Weitere Informationen zu den Zuschlagskriterien:

1. Projektumsetzung/Projektorganisation

1.1 Projektorganisation und Projektkompetenz (Gewichtung 10 %)

Ausführungen und Darstellung zur Zusammenarbeit und Kommunikation mit dem Auftraggeber und externen Projektbeteiligten und den zur Gewährleistung einer reibungslosen Zusammenarbeit und Kommunikation vorgesehenen Maßnahmen, Ausführungen zur Gestaltung und Strukturierung des Besprechungs- und Berichtswesens bei Planung und Bau)

sehr gute nachvollziehbare, vollumfängliche, überzeugende und projektspezifische Darstellung: 4 Punkte

nachvollziehbare, nahezu überzeugende, teilweise projektspezifische/pauschale Darstellung: 3 Punkte

ausreichende Darstellung und Aussagen, die Schwächen aufweisen, geringer Projektbezug 2 Punkte

Darstellung nicht ausreichend und Aussagen, die erhebliche Schwächen aufweisen, sehr geringer oder kein Projektbezug 1 Punkt

P 03a-2025: Planungsleistung für den 3. BA des Uckermärkischen Radrundweges,
Passow bis Kreuzung Landin / Herrenhof - Lph 3 bis 8

VO: UVgO

Vergabeart: Verhandlungsvergabe mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb

keine Darstellungen 0 Punkte

1.2 Projektteam (Personaleinsatzkonzept) (Gewichtung 15 %)

Darstellung des geplanten Projektteams mit Ausführung zur Teamstruktur, Personal-, Kompetenz- und Zuständigkeitsverteilung, sowie zur Vertretungsregelung innerhalb des Projektteams bei Planung und Bau
- Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals -

sehr gute nachvollziehbare, vollumfängliche, überzeugende und projektspezifische Darstellung: 4 Punkte

nachvollziehbare, nahezu überzeugende, teilweise projektspezifische/pauschale Darstellung: 3 Punkte

ausreichende Darstellung und Aussagen, die Schwächen aufweisen, geringer Projektbezug 2 Punkte

Darstellung nicht ausreichend und Aussagen, die erhebliche Schwächen aufweisen, sehr geringer oder kein Projektbezug 1 Punkt

keine Darstellungen 0 Punkte

1.3 Präsenz vor Ort (Häufigkeit und Art) (Gewichtung 5 %)

Verfügbarkeit des Projektleiters und Bauüberwachers; Absicherung der Leistungserbringung vor Ort

sehr gute nachvollziehbare, vollumfängliche, überzeugende und projektspezifische Darstellung: 4 Punkte

nachvollziehbare, nahezu überzeugende, teilweise projektspezifische/pauschale Darstellung: 3 Punkte

ausreichende Darstellung und Aussagen, die Schwächen aufweisen, geringer Projektbezug 2 Punkte

Darstellung nicht ausreichend und Aussagen, die erhebliche Schwächen aufweisen, sehr geringer oder kein Projektbezug 1 Punkt

keine Darstellungen 0 Punkte

2. Kosten-, Qualitäts-, Termin- und Nachtragsmanagement (Gewichtung 20 %)

Darstellung eines detaillierten Zeitablaufplans auf Grundlage der Aufgabenstellung über die Planungsphasen, Darstellung der verwendeten Methodik zum Umgang mit Störungen im Planungsablauf und der verwendeten Methodik zur Terminsteuerung und Optimierung zur Gewährleistung der vertragsgerechten Planung und zur Gewährleistung eines effizienten Nachtragsmanagements.

sehr gute nachvollziehbare, vollumfängliche, überzeugende und projektspezifische Darstellung 4 Punkte

nachvollziehbare, nahezu überzeugende, teilweise projektspezifische/pauschale Darstellung 3 Punkte

P 03a-2025: Planungsleistung für den 3. BA des Uckermärkischen Radrundweges, Passow bis Kreuzung Landin / Herrenhof - Lph 3 bis 8

VO: UVgO

Vergabeart: Verhandlungsvergabe mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb

ausreichende Darstellung und Aussagen, die Schwächen aufweisen, geringer Projektbezug 2 Punkte

Darstellung nicht ausreichend und Aussagen, die erhebliche Schwächen aufweisen, sehr geringer oder kein Projektbezug 1 Punkt

keine Darstellungen 0 Punkte

3. Honorarparameter (Gewichtung 50 %)

Das Gesamthonorar (Grundleistungshonorar mit Nebenkosten, Umbauzuschlag und das Honorar für besondere/weitere Leistungen) wird der Bewertung zugrunde gelegt.

Das niedrigste angebotene Gesamthonorar erhält die maximal mögliche Punktzahl 4. Das 2-fache der niedrigsten Angebotssumme wird mit 0 Punkten bewertet.

Alle Angebote über diese doppelte Summe erhalten 0 Punkte.

Die Punktbewertung für die dazwischen liegenden Angebotssummen erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu einer Dezimalstelle.

Nebenangebote

Nebenangebote werden nicht zugelassen.

Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: Nein

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

- Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Bescheinigung in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes (nicht älter als 1 Jahr)
- Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (nicht älter als 1 Jahr)
- Unbedenklichkeitsbescheinigungen von Krankenkassen und Berufsgenossenschaft (nicht älter als 1 Jahr)

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Darstellung des Unternehmens Gewichtung 30 %

Darstellung des Unternehmens unter Bezugnahme folgender Schwerpunkte:

Firmenstruktur, Leistungsspektrum, wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Das Unternehmen wurde umfassend vorgestellt, es konnte sich ein umfangreiches Bild vom Leistungsumfang des Unternehmens gemacht werden, es kann auf Grund der Darstellung davon ausgegangen werden, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß erfüllen könnte. 3 Punkte

Das Unternehmen wurde nicht umfassend vorgestellt, es kann trotzdem davon ausgegangen werden, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß ausführen könnte. 2 Punkte

Das Unternehmen wurde mangelhaft vorgestellt, es bestehen Zweifel, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß erfüllen kann. 1 Punkt

Eine Unternehmensdarstellung erfolgte nicht. 0 Punkte

Studien- und Ausbildungsnachweis der Berufsqualifikation der Führungskräfte bzw. Firmeninhaber des Unternehmens Gewichtung 20 %

- Studien- und Ausbildungsnachweise der Führungskräfte in Kopie

P 03a-2025: Planungsleistung für den 3. BA des Uckermärkischen Radrundweges, Passow bis Kreuzung Landin / Herrenhof - Lph 3 bis 8

VO: UVgO

Vergabeart: Verhandlungsvergabe mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb

- Darlegung, aus der sich die Führungskraft innerhalb der Unternehmensstruktur ergibt

Zugelassen wird auch, wer nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt ist, die entsprechende Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden.

mehr als 2 Führungskräfte bzw. Firmeninhaber mit der Berufsqualifikation des Bauingenieurs (Tiefbau) oder gleichwertig 3 Punkte

2 Führungskräfte bzw. Firmeninhaber mit der Berufsqualifikation des Bauingenieurs (Tiefbau) oder gleichwertig 2 Punkte

1 Führungskraft bzw. Firmeninhaber mit der Berufsqualifikation des Bauingenieurs (Tiefbau) oder gleichwertig 1 Punkt

Geeignete vergleichbare Referenzen Gewichtung 50 %

Vorlage von aussagkräftigen Referenzen, die die Eignung für die Planung und Umsetzung von Radwegeprojekten nachweisen.

Es werden hierfür Referenzobjekte zugelassen, deren Planungs- oder Umsetzungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind und in den letzten 5 Jahren (2020 bis 2025) abgeschlossen wurden.

Jede Referenz ist auf maximal einer bis zwei A4-Seiten zu beschreiben.

Tabellarische Auflistungen werden nicht gewertet.

Die Beschreibung der Referenzen muss mindestens folgende Angaben enthalten:

- Leistungszeitraum
- vom Bewerber erbrachte Leistungsphasen (mind. Leistungsphasen 3 bis 8)
- kurze Beschreibung der Maßnahme
- Nennung des Auftraggebers, mit Kontaktdaten

Bei Einreichung von mehr als drei Referenzen werden die zeitlich jüngsten drei Referenzen chronologisch ausgewählt und zur Bewertung herangezogen.

Es ist mindestens eine Referenz einzureichen, ansonsten wird der Teilnahmeantrag nicht berücksichtigt - Ausschlusskriterium.

Es wurden 3 vergleichbare Referenzen Lph. 3-8 eingereicht 3 Punkte

Es wurden 2 vergleichbare Referenzen Lph. 3-8 eingereicht 2 Punkte

Es wurde 1 vergleichbare Referenz Lph. 3-8 eingereicht 1 Punkt

Eine Nachforderung fehlender Angaben zu den Eignungskriterien erfolgt nicht.

Im Ergebnis der Auswertung des Teilnahmewettbewerbs werden mindestens 3, maximal 5 Bewerber zur Abgabe eines Angebots aufgefordert. Ein Anspruch auf Beteiligung besteht nicht. Bei gleicher Punktzahl entscheidet das Los um Platz 3 bzw. 5.

Ergibt das Ergebnis eine höhere Zahl von Teilnehmern aufgrund von Punktegleichstand, entscheidet das Los darüber, welcher von den punktgleichen Teilnehmern zur Angebotsabgabe aufgefordert wird.

Alle weiteren Verfahrensschritte werden in der Angebotsaufforderung bekannt gegeben.

Sonstige

Bieter mit ausländischem Firmensitz haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes (einschließlich einer deutschen Übersetzung) einzureichen. Der Auftraggeber wird ab einer geschätzten Auftragssumme von mehr als 30.000 EUR (netto) für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern.

Wesentliche Zahlungsbedingungen

Die Zahlungsleistung erfolgt nach Eingang der Rechnung beim Auftraggeber innerhalb einer Zahlungsfrist von 30 Tagen.

Die Rechnung mit Angabe Ihrer IBAN und BIC ist spätestens 3 Wochen nach Leistungserbringung einzureichen. Die Umsatzsteuer ist gesondert auszuweisen.

P 03a-2025: Planungsleistung für den 3. BA des Uckermärkischen Radrundweges, Passow bis Kreuzung Landin / Herrenhof - Lph 3 bis 8

VO: UVgO

Vergabeart: Verhandlungsvergabe mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb

Die Rechnung und Rechnungsunterlagen sind elektronisch in einem vorgegebenen strukturierten Format (z.B. XRechnung oder ZUGFeRD) bei der Stadt Schwedt/Oder einzureichen. Dazu nutzen Sie bitte die OZG-konforme Rechnungseingangsplattform (OZG-RE) unter Nutzung der Leitweg-ID der Stadt Schwedt/Oder.

Leitweg-ID der Stadt Schwedt/Oder: 12-12992262176167-39

Alternativ können Sie auch die elektronische Rechnung über die Emailadresse xrechnung.stadt@schwedt.de einreichen.

Im Zeitraum bis 31.12.2026 können im Ausnahmefall Rechnungen noch im PDF-Format ohne strukturierten Datensatz über die Emailadresse erechnung.stadt@schwedt.de eingereicht werden.

Gegebenenfalls geforderte Sicherheiten

keine

Etwaige zusätzliche Angaben über die Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit und der Zugriffsmöglichkeit auf die Vergabeunterlagen.

keine

Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge 21.01.2026 um 09:00 Uhr

Zusätzliche Angaben

Mit dem Teilnahmeantrag sind nur die dem Teilnahmeantrag entsprechenden und geforderten Unterlagen (siehe Formular 2.4 Zusammenstellung der Teilnahmeunterlagen) einzureichen.

Dokumente (Nachweise und Erklärungen), welche die Zuschlagskriterien betreffen und bereits im Teilnahmewettbewerb eingereicht werden, finden keine Berücksichtigung in der Angebotsphase.

Es gelten die beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen. Die Ergänzenden und Besonderen Vertragsbedingungen werden Vertragsbestandteil.

Weitere Informationen zu den mit dem Teilnahmeantrag vorzulegenden Unterlagen und zur Auswahl der Bewerber, welche zur anschließenden Angebotsabgabe aufgefordert werden, sind in der Auftragsbekanntmachung bzw. den beigefügten Unterlagen zu entnehmen.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YD8H9CY